**编 制 说 明**

工程名称：李陈维湘楼维护修缮工程

一、工程概况：

本工程位于江门市五邑中医院

本项目主要建设内容包括：房间扇灰、油漆、房间门翻新、铝合金窗拆装、更换金属轮、不锈钢楼梯翻新打磨、不锈钢楼梯翻新打磨、房间天花补漏、外立墙面刷防水、地面防水、固化，线路整改、安装吸顶灯、地漏及空调排水管拉设等内容。

二、编制依据：

1. 业主提供的工程量表。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。