**净化区域维保服务内容**

**1. 维保范围：**包含但不限于16号楼的洁净手术室18间手术室及辅房用房、16号楼5间血液病房、16号楼ICU病房、供应室、18号楼眼科手术室、6号楼血液透析室、10号楼静配中心、2号楼脑病科ICU、3号肺病ICU、发热门诊、18号楼内镜中心的净化空调系统，以及净化区域内的自动门（含门诊大楼、19号楼体检大楼、肿瘤科及16号楼3楼放射室的电动门）、环境控制（即暖通专业，包括通风、温湿度、洁净度、压力梯度等）、低压配电（动力及照明）、强弱电（网络及监控）、自控、门控、医气系统、给排水、医气管道系统、装饰装修、PLC可编程智能控制系统等设备及附属设备的运行维护工作，内容包括各设备的检测、维护保养（含巡检、月检、季检、半年检、年检），和所辖设备及附属设备各类配合监护、及意外损失、正常更换的低值设备、易耗品（价值100元以下含100元）恢复，以保证各场所正常工作，提高设备效能。

1. **净化项目内容具体分化如下：**

（1）室外模块机组、循环水系统（手术室2台、血液病房1台、ICU 1台、内镜中心1台、供应室1台、血液透析中心1台、肺病ICU 1台、静配中心3台）；

（2）恒温恒湿净化空调系统（手术室20台空气处理机组、3台新风机组；血液病房5台空气处理机组、1台新风机组；发热门诊6台新风机组、6台排风机组；ICU风机盘管；眼科手术室1台空气处理机组；供应室1台空气处理机组；内镜中心1台新、排风交换机；血液透析中心1台；肺病ICU 1台）；

（3）空气处理自动控制系统（手术室20台空气处理机组、3台新风机组；血液病房5台空气处理机组、1台新风机组；ICU风机盘管；眼科手术室1台空气处理机组；供应室1台空气处理机组；血液透析中心1台；肺病ICU 1台）；

（4）电气、动力配电箱系统（手术室、ICU、血液病房、供应室、眼科手术室、内镜中心、血液透析中心、肺病ICU）；

（5）医用气密自动门系统（手术室21套、血液病房6套、ICU 2套、眼科手术室2套、内镜中心6套、肺病ICU 6套、血液透析中心1套、放射影像科27套）；

（6）医用汇流排及气体管道系统；

（7）照明、呼叫对讲、强弱电系统；

（8）装饰、医用刷手池、给排水、麻醉柜等三柜一台。

**注：维保范围、维保内容、维保效果、易损零配件及维保用品范围包括上述1-2所列的内容和范围，竞选人可根据竣工图纸、各专业系统的技术特点和自身技术水平对本系统的维保内容、维保效果及易损品定义范围进行拓展。**